



2.2.5 Своевременно оформить пакет документов (путевка, и т.п.), подтверждающих оплату и право на получение заказанных и забронированных туристских услуг, указанных в Подтверждении бронирования.

2.3 Заказчик имеет право:

2.3.1 В любое время аннулировать заявку на бронирование туристских услуг уведомив Исполнителя об аннуляции в письменной форме. Датой аннуляции заявки на бронирование туристских услуг считается дата получения Исполнителем соответствующего заявления Заказчика по факсу или электронной почте.

2.4 Исполнитель имеет право:

2.4.1 При аннуляции Заказчиком заявки на бронирование туристских услуг удерживать:

2.4.1.1. при отказе ранее 15 суток до заезда -10% от стоимости туристских услуг, но не менее стоимости фактически понесенных затрат;

2.4.1.2. при отказе от 14 до 5 суток до заезда - 70% от стоимости туристских услуг, но не менее стоимости фактически понесенных затрат;

2.4.1.3. при отказе менее чем за 5 суток до заезда - 95% от стоимости туристских услуг, но не менее стоимости фактически понесенных затрат.

2.4.2 При аннуляции Заказчиком заявки на бронирование туристских услуг на период новогодних и рождественских заездов (заезды в период с 25 декабря по 14 января) составляет 95 % (Девяносто пять процентов) от стоимости туристских услуг, если туристские услуги аннулированы после 15 ноября, при аннуляции заявок на предоставление туристских услуг в период новогодних и рождественских до 15 ноября – 20% от стоимости туристских услуг, но не менее стоимости фактически понесенных затрат.

### **3. Порядок платежей:**

3.1 Стоимость аренды Гостевого дома «Куршевель Кавказ» на срок, указанный в пункте 1.3 настоящего договора составляет \_\_\_\_\_ рублей (прописью). Оплата производится путем перечисления денежных средств на карту 4276 3000 1219 6542 ПАО «Сбербанк России».

### **4. Ответственность Сторон.**

4.1 За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей по настоящему Договору Заказчик и исполнитель несут ответственность согласно действующему законодательству РФ.

4.2 В случае нанесения клиентом Заказчика (туристом) материального ущерба имуществу исполнителя и/или имуществу третьих лиц, оказывающих туристам забронированные Заказчиком туристские услуги, лицо, подписавшее договор с Заказчиком, обязано возместить нанесенный материальный ущерб исполнителю и/или третьим лицам в соответствии с действующим законодательством РФ. Заказчик обязан предупредить туристов о последствиях, связанных с нанесением материального ущерба имуществу Исполнителя и/или третьих лиц. (Приложение 1 настоящего договора).

4.3 **Во всех помещениях Гостевого дома «Куршевель Кавказ» запрещено курение (сигарет, папирос, сигар, кальянов, эл.сигарет и др. и т.п.). В противном случае – выселение.**

### **5. Форс-мажор.**

5.1 Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых на себя настоящим Договором обязательств, если это неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора.

5.2 К обстоятельствам непреодолимой силы, в частности относятся: пожар, стихийные бедствия, военные операции любого характера, эпидемии, акты законодательной и исполнительных властей, изменения таможенных и пограничных правил, препятствующие исполнению обязательств, изменения иммиграционной политики, террористические акты, иные обстоятельства вне разумного контроля сторон. Срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства. Если эти обстоятельства будут продолжаться более 14 дней, каждая из сторон будет иметь право отказаться от исполнения обязательств по настоящему Договору, и в этом случае ни одна из сторон не будет иметь права на возмещение другой стороной возможных убытков.

5.3 Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему договору, должна о наступлении и прекращении обстоятельств, препятствующих исполнению обязательств, в течение 72-ух часов извещать другую сторону. Несвоевременное поступление извещения лишает сторону права ссылаться на возникновение форс-мажорных обстоятельств в будущем.

5.4 Надлежащим доказательством наличия указанных выше обстоятельств и их продолжительности будут служить справки, выдаваемые соответствующими компетентными органами.

## **6. Разрешение споров.**

6.1 Все споры и разногласия, которые возникают при исполнении настоящего Договора, стороны решают путем проведения переговоров. В случае невозможности достичь согласия спор передается на разрешение в Арбитражный суд по месту нахождения истца.

## **7. Прочие условия.**

7.1 Договор вступает в действие со дня подписания обеими сторонами и будет действовать до даты полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

7.2 Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются дополнительными соглашениями, подписанными уполномоченными представителями сторон.

7.3 Стороны согласились признавать переписку с использованием электронной и факсимильной связи достаточной для исполнения обязательств по настоящему Договору до момента получения оригиналов соответствующих документов, подписанных уполномоченными лицами и при необходимости заверенных печатью.

7.4 Вопросы, непредусмотренные и неурегулированные в настоящем договоре, применяются и используются сторонами на условиях предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

7.5 Настоящий Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

## 8. Адреса и банковские реквизиты сторон.

|                                 | «Исполнитель»  | «Заказчик» |
|---------------------------------|--|------------|
| Организационно-правовая форма:  | Индивидуальный предприниматель                             |            |
| Официальное наименование:       | Реута Игорь Васильевич                                     |            |
| Название:                       | Гостевой дом «Куршевель-Кавказ»                            |            |
| Юридический адрес:              | Краснодарский край, пос. Псебай, пер. Безымянный, д. 67.   |            |
| Фактический адрес офиса продаж: | Краснодарский край, пос. Никитино, ул. Школьная, д. 15.    |            |
| Телефон:                        | 8-928-841-32-22  |            |
| Факс:                           |  |            |
| Электронная почта:              | igor-reuta@yandex.ru                                       |            |
| Web-сайт:                       | <a href="http://www.domkavkaz.ru">www.domkavkaz.ru</a>     |            |
| ИНН/КПП:                        | 234204343512   |            |
| ОГРН:                           | 308234211300016  |            |
| Р/счет:                         | 40802810600450000297                                       |            |
| Банк:                           | Дополнительный офис ОАО «Крайинвестбанк» в пос. Мостовском |            |
| Кор/счет:                       | 30101810500000000516                                       |            |
| БИК:                            | 040349516  |            |
| ОКПО:                           |  |            |

«Исполнитель»

«Заказчик»

Руководитель

ИП Реута Игорь Васильевич

« » 20 г.

«---» -----20г.

\_\_\_\_\_/Реута И.В./

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

## Приложение 1.

Прейскурант цен на имущество Гостевого дома «Куршевель Кавказ» :

- Кабина душевая – 15 000 рублей
- Штора- 2 000 рублей
- Кровать – 17 000 рублей
- Люстра – 80 000 рублей
- Стекло дверное -2 000 рублей
- Зеркало – 4 000 рублей
- Огнетушитель – 2 000 рублей
- Мусорный бак – 2 800 рублей
- Лавочка садовая (пластиковая) – 3 500 рублей
- Дерево, елка – от 3 000 до 8 000 рублей
- Магнитофон – 3 600 рублей
- DVD – 14 000 рублей
- Телевизор – 25 000 рублей
- Ресивер – 8 000 рублей
- Пульт – 1 500 рублей
- Микрофон - 500 рублей
- Часы – 1 000 рублей
- Постельное белье – 3 000 рублей
- Полотенце - 500 рублей
- Табуретки большие – 2 000 рублей
- Табуретки маленькие – 1 000 рублей
- Мягкая мебель – от 5 000 до 100 000 рублей
- Журнальный столик – 6 000 рублей
- Одеяло – 3 000 рублей
- Подушка – 3 000 рублей
- Холодильник – 30 000 рублей
- Палас – 12 000 рублей
- Посуда (тарелка, стакан, чашка, бокал) - 50 рублей
- Шампур - 100 рублей
- Замок дверной - 500 рублей
- Бильярдный стол (перетяжка) – 25 000 рублей
- Шар бильярдный – 3 000 рублей
- Кий – 4 000 рублей
- Лежак пластиковый (у бассейна) – 8 000 рублей
- Стол пластиковый – 3 000 рублей
- Табурет пластиковый – 700 рублей